

Ehpad, parking... Dans cette commune de Vendée, les habitants décident de l'aménagement d'une friche

La commune a été lauréate de Villages d'avenir, en 2023, un dispositif d'État piloté par l'Agence nationale de la cohérence des territoires (ANCT) qui accompagne la réalisation de projets répondant aux besoins des habitants. Le projet en question est l'aménagement d'une friche, l'espace Edmond-Gauvrit avec son ancien terrain de football.



Nadine Métails, en préparation de sa maquette, Éric Hamelin et Jacques Métails | OUEST-FRANCE

Ouest-France

Modifié le 23/11/2024 à 16h37

En 2023, la commune d'Auchay-sur-Vendée a été lauréate de Villages d'avenir, un dispositif d'État piloté par l'Agence nationale de la cohérence des territoires (ANCT). Ce dispositif accompagne les communes de moins de 3 500 habitants dans la réalisation de projets structurants répondant aux besoins quotidiens des habitants ou amenant une dynamique nouvelle.

Mise à disposition d'un bureau d'études

« Notre projet consiste à aménager la friche de près d'un hectare en bout de la rue des Vignes-Blanches, l'espace Edmond-Gauvrit avec son ancien terrain de football », informe le maire, Dominique Gatineau. À la clef de la distinction, le bénéfice d'un appui en ingénierie qui se traduit par la mise à disposition gratuite d'une cheffe de projet et d'un bureau d'études, en l'occurrence Repérage urbain, de la région parisienne. « **L'État prend en charge sa rétribution, soit 53 000 €** », révèle Dominique Gatineau.

La commune a souhaité impliquer la population. Aussi a-t-elle réfléchi à quelques actions. En premier, l'envoi d'un questionnaire. Il a suscité 83 réponses. Ces dernières ont été restituées lors d'une première rencontre participative et ludique, sur site. « **Une centaine de personnes sont passées sur le terrain** », se réjouit Pierre-Yves Hidreau, maire délégué de Chaix. Elles ont pu aussi réaliser des maquettes d'aménagements possibles avec des Lego® (un parfum d'enfance).

Une demande de logements... d'un parking

Il en ressort une demande de logements, d'une maison de retraite, d'espaces verts, d'un terrain de pétanque, d'un city stade... « **Et d'un parking** », insiste Nadine, une riveraine. « **Le centre-bourg manque de places de stationnement.** » Les projets de chacun ont été consignés sur une fiche et les coûts de réalisation chiffrés. « **Les résultats globaux seront présentés lors de la cérémonie des vœux du 18 janvier** », annonce Pierre-Yves Hidreau.

Quoi qu'il en soit, il faudra démolir avant de construire. En effet, sur l'espace Gauvrit, un bâtiment vétuste accueille du matériel associatif et communal. « **Il sera déménagé en 2025, après la construction de locaux neufs à Chaix, près du terrain de foot** », révèle Dominique Gatineau.

Auchay-sur-Vendée